

BORDEAUX (Réf. : 313)

La Résidence Victoria Garden à Bordeaux dispose d'un emplacement géographique idéal en plein cœur de la ville de Bordeaux à seulement quelques minutes du centre-ville.

La résidence est desservie par le Tramway permettant un accès direct aux différents centres d'intérêts du cœur de Bordeaux comme la Place de la Bourse, la rue Sainte-Catherine, la place de la Comédie...

Appartements entièrement meublés et équipés récemment rénovés et disposent de nombreux services (internet, parking privé...).

Adresse : 127 Cours de la Somme – Bordeaux (33)

Typologie : T1 au 4^{ème} étage

Surface : 25,43m²

Location : Bail commercial SIHI

Échéance : 2017 - 2027



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
88.000 €	1.600 €	89.600 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
4.000 €	4,5 %	188 €	400 €

