

LYON 7^{ème} (Réf. : 322)

La Résidence Univers City est située au cœur du pôle de Gerland et des écoles (Ecole Normale Supérieure, INSEEC, universités...).

Elle est proche des commerces et des transports en commun (bus, métro) qui proposent un accès rapide aux Gares et au centre ville de Lyon.

Les appartements sont tout équipés avec de nombreux services (laverie, internet, local vélo...). Idéal pour les étudiants mais également jeunes actifs ou stagiaires.

Adresse : Résidence Univers City – 208 Avenue Jean Jaurès – 69007 LYON

Typologie : Studio au 3^{ème} étage

Surface : 21m²

Location : Bail commercial OHLE

Echéance : 1^{er} Septembre 2016 au 31 août 2025



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
74.800 €	1360€	76.160 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
3367,08 €	4,50 %	368 €	255 €

