

SAINT OUEN (Réf. : 315)

La Résidence étudiante Les Lauréades Saint Ouen 2 est située à proximité immédiate de Paris et des commodités. La résidence dispose d'une situation idéale puisqu'elle est desservie directement par le RER et le métro. Entièrement équipés et meublés, les logements de la résidence étudiante Saint-Ouen 2 assurent une installation simple et rapide.

Adresse : Résidence les Lauréades Saint Ouen 2 –
4 rue Aimé Césaire – SAINT OUEN (93400)

Typologie : Studio au 4^{ème} étage

Surface : 17,80m²

Location : Bail commercial Nexity Studea

Echéance : 2^{ème} trimestre 2008 – 2^{ème} trimestre 2017 – en tacite reconduction



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
92.400 €	1680 €	94.080 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
4.159,36 €	4,5 %	205 €	451 €

