

STRASBOURG (Réf. : 320)

La Résidence étudiante Le Kellermann est neuve et dispose d'une situation exceptionnelle dans le nouvel éco-quartier le Danube à deux pas du campus de l'Esplanade, du centre ville historique de Strasbourg et du centre commercial Rivetoile. La résidence est desservie par les transports qui proposent un accès direct aux écoles et universités. Les appartements sont entièrement meublés, équipés et fonctionnels pour les étudiants.

Adresse : Résidence Le Kellermann 1 – 26 rue de l'Elbe – 67100 STRASBOURG

Typologie : Studio au 2^{ème} étage

Surface : 18,91m²

Location : Bail commercial OHLE

Echéance : 1^{er} août 2016 – 31 août 2026



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
77.000 €	1400 €	78.400 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
3327,96 €	4,32 %	148€	Exonéré 2017-2018

