

PARIS 18^{ème} (Réf. : 326)

La Résidence Porte de Montmartre est située au cœur de Paris et à proximité de Saint-Ouen, avec un emplacement géographique idéal puisqu'elle est proche des universités et des écoles (faculté de médecine, école SUPMECA...). Elle est desservie par les transports permettant un accès rapide au centre de Paris, proche des commodités.

Les appartements sont entièrement meublés et équipés avec de nombreux services (laverie, salle de sport, local à vélo...).

Adresse : Résidence Porte de Montmartre – 35 rue
du Docteur Babinski – Paris 75018

Typologie : Studio au 5^{ème} étage

Surface : 19,12m²

Location : Bail commercial OHLE

Echéance : en tacite reconduction

Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
93.500 €	1700 €	95.200 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
4372,44 €	4,67 %	168 €	463 €

