

PLESCOP - VANNES (Réf. : 327)

La Résidence Sénior Mary Flor est située à Plescop à proximité immédiate des services, des commerces et du centre ville.

La résidence est destinée à accueillir un public senior en alliant la sécurité et le confort.

Les appartements sont meublés et équipés pour faciliter l'aménagement des occupants.

Les appartements sont composés d'un coin cuisine, une salle de bain et un coin nuit.

La résidence propose de nombreux services: services médicaux, sécurité, animation...

Adresse : Résidence Mary-Flor – 5 rue Simone de Beauvoir – 56890 PLESCOP

Typologie : T1 en rez-de-jardin avec terrasse

Surface : 32,26m²

Location : Bail commercial PIERREVAL

Echéance : 1^{er} septembre 2017 – 31 août 2026



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
99.000 €	1800 €	100.800 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
4932,72 €	4,98 %	189 €	268 €

