

BORDEAUX (Réf. : 339 C)

La Résidence Victoria Garden à Bordeaux dispose d'un emplacement géographique idéal en plein cœur de la ville de Bordeaux à seulement quelques minutes du centre-ville.

La résidence est desservie par le Tramway permettant un accès direct aux différents centres d'intérêts du cœur de Bordeaux comme la Place de la Bourse, la rue Sainte-Catherine, la place de la Comédie...

Adresse : Résidence Victoria Garden – 127 Cours de la Somme – 33000 BORDEAUX

Typologie : Studio au 2^{ème} étage – Appartement n°59

Surface : 23,95m²

Location : Bail commercial SIHI

Echéance : 1^{er} Janvier 2018 – 30 Septembre 2027



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
93.470 €	2381,27 €	95.851,27 € *

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
4000 €	4,27 %	Avant déduction redevance : 206 € Après déduction redevance : 125 €	515 €

* Le prix contient la valeur mobilière de 3750€ HT

