

LYON (Réf. : 357 A)

RESIDENCE LE PRADO LYON

La Résidence Étudiante Le Prado est idéalement située au cœur du 7ème arrondissement dans un quartier calme et commerçant, à 10 minutes à pied de la place Bellecour. Elle est très bien desservie par les transports en commun permettant un accès rapide au centre ville, aux gares de Lyon et à tous les centres d'étude (écoles, universités...). Les appartements sont entièrement meublés et équipés, permettant un confort optimal pour les étudiants, jeunes actifs ou stagiaires.

Adresse : Résidence le Prado – 2 rue Ernest Renan –
Lyon 7^{ème} arrondissement
Typologie : Studio au 2^{ème} étage – Appartement n°215
Surface : 20,8m²
Location : Bail commercial OHLE
Échéance : Tacite reconduction

Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
73.700 €	1.340 €	75.040 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
3.313,32 €	4,5 %	215 €	295 €

