

PORT MARLY (Réf. : 388)

La Résidence Le Port Marly est située en bord de Seine, à seulement 30 minutes en voiture du centre de Paris et 15 minutes de la Défense.

La résidence est à 7 minutes en voiture de la gare de Marly Le Roi et à 13 minutes du RER A. Elle est également proche de l'autoroute A13.

Les appartements sont équipés et meublés, accessible pour certains aux personnes à mobilité réduite.

Adresse : Résidence Le Port Marly – 3 rue Simon Vouet
– 78560 LE PORT MARLY

Typologie : T2 au 2^{ème} étage n°228 avec parking

Surface : 42,80m²

Location : Bail commercial RESIDIS (anciennement VSP)

Echéance : 1^{er} Mars 2018 – 31 Mai 2029



Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
112.200 €	2.040 €	114.240 €

Loyer	Rentabilité	prévisionnel Charges	prévisionnel Taxe Foncière
7.354,92 €	6,6 %	120 €	511 €

