

RESIDENCE PARVIS DES FACULTÉS MONTPELLIER

Réf. : 494 B

LMNP d'occasion
Mandat de gestion

53, place
Thermidor
MONTPELLIER
(34000)

- Implantée sur le campus Richter
- Transports en commun
- Accès à l'autoroute à proximité



Les points forts du quartier

- Position stratégique :
 - Résidence étudiante implantée à l'intérieur du campus
 - Transports en commun : arrêt de tramway devant la résidence, 8 min de tramway jusqu'au centre-ville
 - Accès à l'autoroute facilité
- Proche des commerces : boulangerie, pharmacie, restaurant universitaire

Les services de la résidence

Services offerts :

- Ascenseur
- Local à vélos
- Salle de détente
- Salle de travail
- WIFI

Services en option :

- Laverie
- Parking

1 studio
3^{ème} étage

19,22 m²

Gestionnaire
OHLE

Tarifs



- Exploitant de résidences étudiantes en France depuis plus de 25 ans
- 46 résidences gérées pour un total de 6400 logements, sur 12 académies
- Taux de remplissage moyen de 93%
- Exploitation de la résidence
 - Attention : mandat de gestion

Prix total FAI
95.200 €

Prévisionnel loyer	Prévisionnel Charges	Prévisionnel Taxe Foncière
Selon mandat de gestion	Selon mandat de gestion	430 €