

**EXCEPTIONNEL**

Réf. : 535

Biens d'occasion

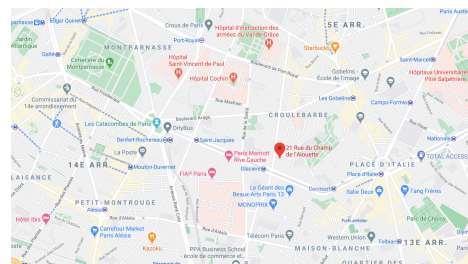
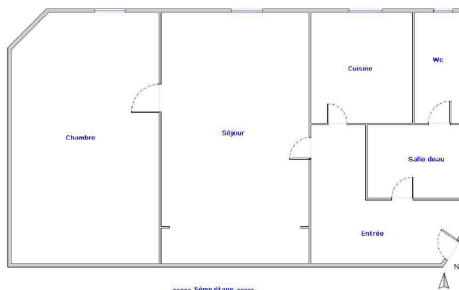
21, rue du  
champ de  
l'alouette  
Paris - 75013

- T2
- 5<sup>ème</sup> étage
- 47 M2
- Cave



**Prix FAI**

**498.200 €**



Au cœur du quartier Croulebarbe dans le 13<sup>ème</sup> arrondissement.

Un bel appartement au 5<sup>ème</sup> étage de cet immeuble très bien entretenu (gardien sur place).

Ce T2 offrira à vos locataires un certain confort de vie. Son emplacement à deux pas du métro Glacière (ligne 6) ainsi que la ligne de bus 21 sont des atouts ; aussi, la proximité des commerces et du centre commercial Place d'Italie.

Quelques meubles faits sur mesure permettent une habitation agréable et répondent également à la nouvelle vie du télétravail.... De l'espace et du rangement...

A visiter rapidement !

EXCEPTIONNEL

Réf. : 535

Biens d'occasion

21, rue du  
champ de  
l'alouette  
Paris - 75013

- T2
- 5<sup>ème</sup> étage
- 47 M2
- Cave



**Prix FAI**

**498.200 €**