

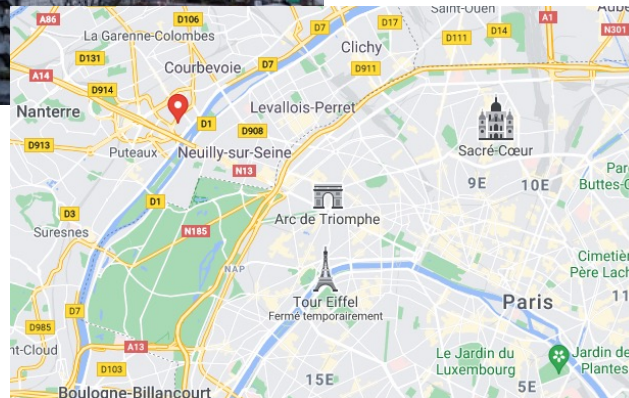
Réf. : 568

Location Meublée

13/14, place des  
Dominos

92400 Courbevoie

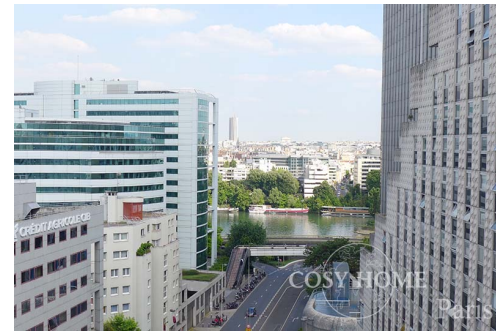
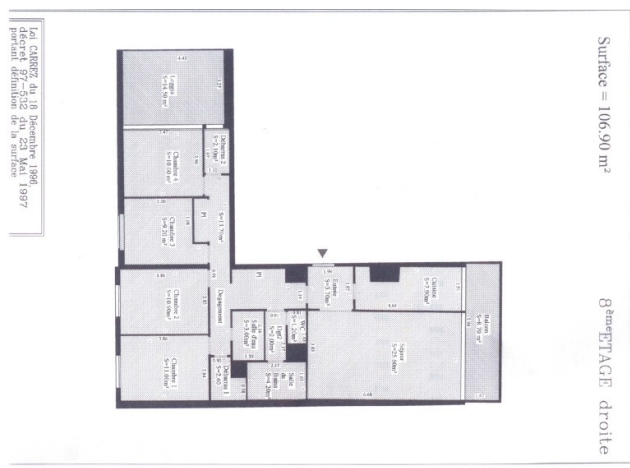
- T5
- 8 ème étage
- 106 m2
- Balcon
- Loggia
- Triple exposition



*Caractéristiques  
de cet  
investissement :*

- *Forte demande locative (La Défense premier pôle tertiaire d'Europe)*
- *Emplacement stratégique (Métro Ligne 1), sur l'axe royal de Paris  
En face de Neuilly sur Seine  
A 10 minutes de l'Etoile (Place Charles de Gaulle)*
- *Son environnement avec l'aménagement des bords de seine en lieu de détente et de loisirs  
A 200 mètres de la Seine  
En face de l'île de la Jatte (tennis) et à 300 mètres de l'île de Puteaux*
- *Quartier en renouvellement urbain avec Jardin, son rendement locatif attractif garanti, toutes les charges locatives sont réglées par Cosy Home.*
- *Forte probabilité de plus value, possibilité location emplacement parking, tarif préférentiel résident, possibilité profession libérale.*

- T5
- 8 ème étage
- 106 m2
- Balcon
- Loggia
- Triple exposition



## Tarifs

TOTAL FAI

772.800 €

Loyer	Rentabilité	Prévisionnel Charges	Prévisionnel Taxe Foncière
30.960 €	4,01 %	4.360 €	955 €