

Résidence Le Millénaire

Réf. : 579

LMNP d'occasion

418 Rue du Mas
de Verchant,
34000
Montpellier

- T1
- 4 ème étage
- 20 m²

Les points forts du quartier

Les services de la résidence



113 logements pour 2 et 4 personnes

- A 5 minutes à pied de la ligne de bus 9 et proche du tramway
- A 15 minutes du centre historique, de la plage et de l'aéroport
- A 5 minutes de la gare
- A proximité des commerces et des restaurants
- Proche des monuments historiques, idéal pour découvrir la ville.



Services offerts :

- Ménages
- Ordinateur/Magazine
- Business Corner
- Parking
- Salle de Fitness
- Cuisine équipée
- Climatisation
- Télévision
- Wifi

Services en option :

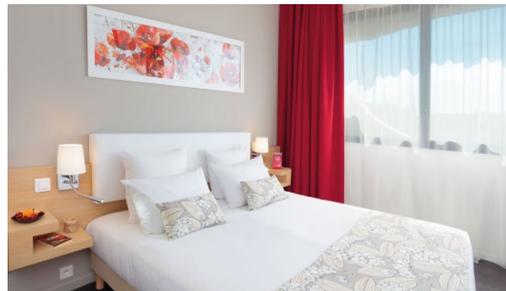
- Parking sous terrain
- Distributeur de boissons
- Distributeur de nourriture
- Laverie
- Sauna

Résidence Le Millénaire

Réf. : 579

LMNP d'occasion

- T1
- 4^{ème} étage
- 20 m²



Gestionnaire

- Exploitation de la résidence
 - Gestionnaire Appart'City
 - Bail : Tacite prolongation

Tarifs

Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
83.600€	1.520 €	85.120 €

Loyer	Rentabilité	Prévisionnel Charges	Prévisionnel Taxe Foncière
4.231,32 €	5,06 %	300 €	215 €