

Résidence Mutualité COURBEVOIE

9 rue de la
Mutualité
92400 Courbevoie

- Studio
- 7ème étage
- 24 m2
- Exposition Sud-Est

*Caractéristiques
de cet
investissement :*

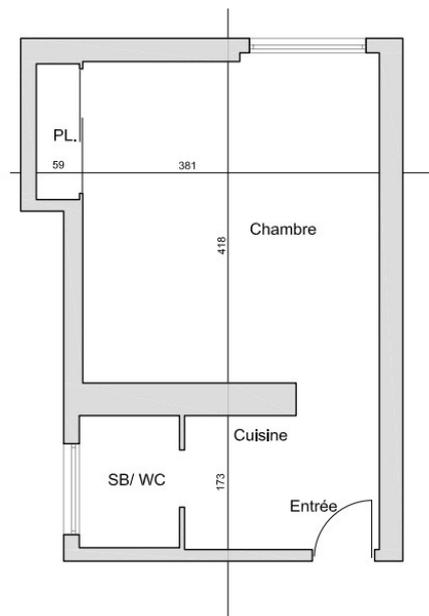
Réf. : 605

Location vide ou meublée



- *Forte demande locative (La Défense premier pôle tertiaire d'Europe)*
- *Emplacement stratégique (Métro Ligne 1), sur l'axe royal de Paris
En face de Neuilly sur Seine
A 10 minutes de l'Etoile (Place Charles de Gaulle)*
- *Son environnement avec l'aménagement des bords de seine en lieu de détente et de loisirs
A 200 mètres de la Seine
En face de l'île de la Jatte (tennis) et à 300 mètres de l'île de Puteaux*
- *Quartier en renouvellement urbain avec Jardin, son rendement locatif attractif garanti, toutes les charges locatives sont réglées par Cosy Home.*
- *Forte probabilité de plus value, possibilité location emplacement parking, tarif préférentiel résident, possibilité profession libérale.*

- studio
- 7ème étage
- 24 m²



Tarifs

TOTAL FAI

188.160 €

Loyer prévisionnel	Rentabilité prévisionnelle	Prévisionnel Charges	Prévisionnel Taxe Foncière
7.800 €	4 %	400 €	169 €