

4 rue de Lahire
45000 Orléans

- T1
- 1^{er} étage
- 29 m²

Les points forts
du quartier

Les services de
la résidence

Résidence Appart City ORLÉANS

Réf. : 0675

LMNP d'occasion



107 appartements

Centre ville d'Orléans.

A 10mn à pied, la Place du Martroi est la principale place du centre-ville où se dresse la statue de bronze de Jeanne d'Arc. La proximité de la gare est à 20 min.

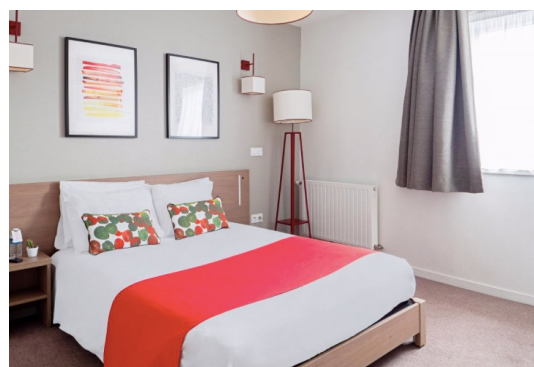
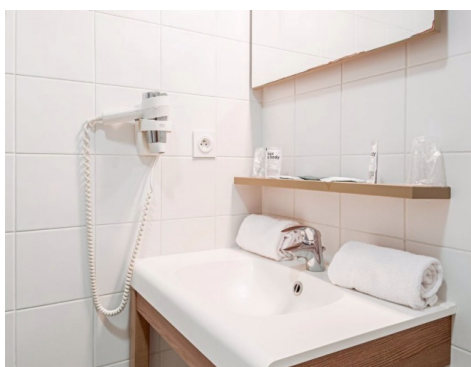
Services offerts :

- Ménages
- Cuisine équipée
- Climatisation
- Télévision
- Wifi

Services en option :

- Laverie
- parking

- T1
- 1^{er} étage
- 29 m²



Gestionnaire

- Exploitation de la résidence
 - Gestionnaire Apart'City
 - Bail : Échéance au 29 juillet 2024
 - Indexation IRL

Tarifs

Prix	TVA S/commission	TOTAL FAI
106.700 €	1.940 €	108.640 €

Loyer	Rentabilité	Prévisionnel Charges	Prévisionnel Taxe Foncière
6.144,36 €	5,75 %	200 €	532 €

Documents annexes sur demande